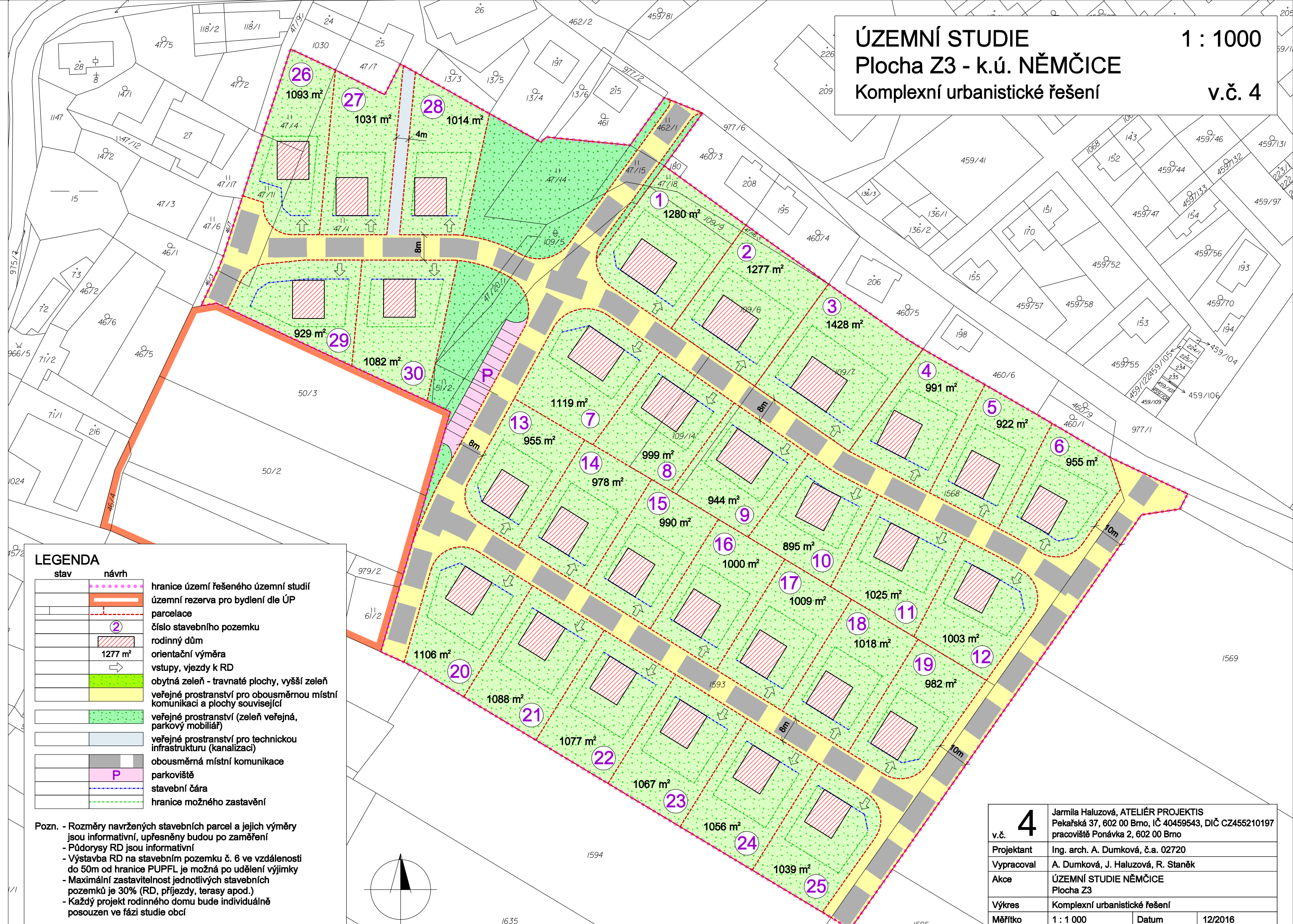


ÚZEMNÍ STUDIE Plocha Z3 - k.ú. NĚMČICE Komplexní urbanistické řešení

1 : 1000

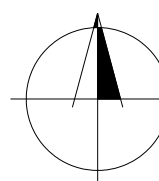
v.č. 4



LEGENDA

| stav | návrh | popis |
|------|-------|---|
| | | hranice území řešeného územní studií |
| | | územní rezerva pro bydlení dle ÚP |
| | | parcelace |
| | | číslo stavebního pozemku |
| | | rodinný dům |
| | | orientační výměra |
| | | vstupy, vjezdy k RD |
| | | obytná zeleň - travnaté plochy, vyšší zeleň |
| | | veřejné prostranství pro obousměrnou místní komunikaci a plochy související |
| | | veřejné prostranství (zeleň veřejná, parkový mobiliář) |
| | | veřejné prostranství pro technickou infrastrukturu (kanalizaci) |
| | | obousměrná místní komunikace |
| | | parkoviště |
| | | stavební čára |
| | | hranice možného zastavění |

Pozn. - Rozměry navržených stavebních parcel a jejich výměry jsou informativní, upřesněny budou po zaměření
 - Půdorysy RD jsou informativní
 - Výstavba RD na stavebním pozemku č. 6 ve vzdálenosti do 50m od hranice PUPFL je možná po udělení výjimky
 - Maximální zastavitelnost jednotlivých stavebních pozemků je 30% (RD, příjezdy, terasy apod.)
 - Každý projekt rodinného domu bude individuálně posouzen ve fázi studie obcí



| | | |
|------------|------------------------------------|--|
| v.č. | 4 | Jarmila Haluzová, ATELIÉR PROJEKTIS Pekařská 37, 602 00 Brno, IČ 40459543, DIČ CZ455210197 pracoviště Ponávka 2, 602 00 Brno |
| Projektant | Ing. arch. A. Dumková, č.a. 02720 | |
| Vypracoval | A. Dumková, J. Haluzová, R. Staněk | |
| Akce | ÚZEMNÍ STUDIE NĚMČICE Plocha Z3 | |
| Výkres | Komplexní urbanistické řešení | |
| Měřítko | 1 : 1 000 | Datum 12/2016 |